LAVERNA REAL ESTATE

Habitatges a prop del mar a Espanya



Selecció, compra i gestió d'immobles

lavernarealestate.com · agent@lavernarealestate.com

EL NOSTRE ENFOCAMENT

La seva llar a Espanya comença amb la vida que vol viure

Primer definim l'objectiu de la compra, el pressupost, els terminis i les zones adequades. Després li mostrem només els immobles que realment encaixen amb les seves necessitats.

17 idiomes

Un mercat. Moltes cultures.

1.000+

immobles llestos per comparar

9 zones costaneres

Més de 50 ciutats i destinacions residencials

Primer la persona. Després, l'immoble.

RECORREGUT DEL CLIENT

Des de la consulta fins a les claus

Un únic agent conserva tot el context i coordina cada pas.

Primera conversa

Entenem les seves necessitats

Selecció i visites

Comparem les opcions

Verificació i compravenda

L'acompanyem fins al lliurament de claus

Després de la compra també podem gestionar l'immoble.

GESTIÓ D'IMMOBLES

Un habitatge que genera ingressos

Gestionem habitatges preparats per al mercat de lloguer.

Habitatge d'inversió

Després de la compra, organitzem el lloguer i la gestió posterior.

Habitatge desocupat

Si no hi viu ningú, l'immoble pot generar ingressos per al propietari.

Preparació, promoció, entrada de llogaters, comunicació i manteniment.

Acordem prèviament l'abast del servei i el format dels informes.

VERIFICACIÓ DE LA INFORMACIÓ

Els fets abans que les emocions

Abans de cada visita confirmem les dades essencials.

Preu i vigència

Disponibilitat per visitar

Font de la informació

Especialistes independents

Derivem les qüestions legals i fiscals a experts independents.

INICI DE LA CERCA

Cinc respostes fan precisa la cerca

On vol viure?

Quin és l'objectiu de la compra?

Quin pressupost preveu?

Quan vol comprar?

Què és especialment important per a vostè?

Respongui en el format que prefereixi. Prepararem una primera selecció. · lavernarealestate.com · agent@lavernarealestate.com