LAVERNA REAL ESTATE

Koti meren äärellä Espanjassa



Asunnon valinta, osto ja hallinnointi

lavernarealestate.com · agent@lavernarealestate.com

TOIMINTATAPAMME

Espanjan-koti alkaa haluamastasi elämästä

Selvitämme ensin ostotavoitteen, budjetin, aikataulun ja sopivat paikkakunnat. Sen jälkeen esittelemme vain kohteet, jotka todella vastaavat tarpeitasi.

17 kieltä

Yksi markkina. Monta kulttuuria.

1 000+

vertailuvalmista kohdetta

9 rannikkoaluetta

Yli 50 kaupunkia ja lomakohdetta

Ihminen ensin. Asunto sen jälkeen.

ASIAKKAAN POLKU

Ensikyselystä avainten luovutukseen

Yksi yhteyshenkilö säilyttää kokonaiskuvan ja koordinoi vaiheet.

Tutustuminen

Ymmärrämme tarpeesi

Haku ja näytöt

Vertailemme vaihtoehdot

Tarkistukset ja kauppa

Autamme avainten luovutukseen asti

Oston jälkeen voimme myös hallinnoida asuntoa.

ASUNTOJEN HALLINNOINTI

Asunto, joka tuottaa tuloa

Hallinnoimme vuokraukseen soveltuvia asuntoja.

Sijoitusasunto

Oston jälkeen järjestämme vuokrauksen ja kohteen jatkohoidon.

Tyhjillään oleva asunto

Kun asunnossa ei asuta, se voi tuottaa omistajalleen tuloa.

Valmistelu, markkinointi, vuokralaisen muutto, yhteydenpito ja ylläpito.

Sovimme työn laajuudesta ja raportoinnista etukäteen.

TIETOJEN TARKISTUS

Faktat ennen tunteita

Vahvistamme olennaiset tiedot ennen näyttöä.

Hinta ja ajantasaisuus

Näytön saatavuus

Tietolähde

Riippumattomat asiantuntijat

Ohjaamme laki- ja veroasiat riippumattomille asiantuntijoille.

HAUN ALOITUS

Viisi vastausta tekee hausta tarkan

Missä haluat asua?

Mihin tarkoitukseen ostat?

Mikä on budjettisi?

Milloin haluat ostaa?

Mikä on sinulle tärkeintä?