LAVERNA REAL ESTATE

Habitatges a prop del mar a Espanya

Selecció, compra i gestió d'immobles

lavernarealestate.com



EL NOSTRE ENFOCAMENT

La seva llar a Espanya comença amb la vida que vol viure

Primer definim l'objectiu de la compra, el pressupost, els terminis i les zones adequades.

Després li mostrem només els immobles que realment encaixen amb les seves necessitats.

Primer la persona. Després, l'immoble.

EQUIP

Agents professionals amb un únic estàndard de treball

Escoltem

Definim les necessitats abans de buscar

Verifiquem

Confirmem el preu i la disponibilitat

Acompanyem

Continuem al seu costat fins al lliurament de claus

SENSE BARRERES LINGÜÍSTIQUES

17 idiomes

Un mercat. Moltes cultures.

Parlem amb cada client en el seu idioma i preservem el sentit en cada etapa de l'operació.

Entesa sense pèrdues

Confiança sense tensions innecessàries

CARTERA IMMOBILIÀRIA

1.000+

immobles llestos per comparar

S'actualitza

cada dia

9 zones costaneres

Més de 50 ciutats i destinacions residencials

Una cartera àmplia ens permet trobar abans l'opció adequada.

GESTIÓ D'IMMOBLES

Un habitatge que genera ingressos

Gestionem habitatges preparats per al mercat de lloguer.

Habitatge d'inversió

Després de la compra, organitzem el lloguer i la gestió posterior.

Habitatge desocupat

Si no hi viu ningú, l'immoble pot generar ingressos per al propietari.

Preparació, promoció, entrada de llogaters, comunicació i manteniment.

Acordem prèviament l'abast del servei i el format dels informes.

RECORREGUT DEL CLIENT

Des de la consulta fins a les claus

Un únic agent conserva tot el context i coordina cada pas.

Primera conversa

Entenem les seves necessitats

Selecció i visites

Comparem les opcions

Verificació i compravenda

L'acompanyem fins al lliurament de claus

Després de la compra també podem gestionar l'immoble.

ZONES

Cada part d'Espanya és diferent. L'ajudem a trobar la seva.

La costa

Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol

Les ciutats

Alacant, València, Múrcia, Màlaga

El lloc adequat ha d'encaixar amb la seva manera de viure.

UNA SELECCIÓ PRECISA

Una llista breu en lloc de centenars d'enllaços

Comparem cada immoble amb els mateixos criteris clars.

Pressupost i despeses

Ubicació i estil de vida

Estat i riscos

Potencial de lloguer

Vostè entén què triar i per què.

VERIFICACIÓ DE LA INFORMACIÓ

Els fets abans que les emocions

Abans de cada visita confirmem les dades essencials.

Preu i vigència

Disponibilitat per visitar

Font de la informació

Especialistes independents

Derivem les qüestions legals i fiscals a experts independents.

INICI DE LA CERCA

Cinc respostes fan precisa la cerca

On vol viure?

Quin és l'objectiu de la compra?

Quin pressupost preveu?

Quan vol comprar?

Què és especialment important per a vostè?

Respongui en el format que prefereixi. Prepararem una primera selecció.

LAVERNA REAL ESTATE

La seva llar a Espanya

La nostra atenció als detalls

Expliqui'ns què busca. Li proposarem una ruta clara cap a la compra.

lavernarealestate.com

agent@lavernarealestate.com

Espanya