LAVERNA REAL ESTATE

Bolig ved havet i Spanien

Boligsøgning, køb og administration

lavernarealestate.com



VORES TILGANG

Dit hjem i Spanien begynder med det liv, du ønsker

Vi starter med at afklare formål, budget, tidsplan og relevante byer.

Derefter viser vi kun boliger, der reelt passer til dine ønsker.

Mennesket først. Boligen bagefter.

TEAMET

Professionelle mæglere.
Én fælles kvalitetsstandard.

Vi lytter

Vi fastlægger behovet før søgningen

Vi kontrollerer

Vi bekræfter pris og tilgængelighed

Vi følger dig

Vi er med helt frem til nøgleoverdragelsen

UDEN SPROGBARRIERER

17 sprog

Ét marked. Mange kulturer.

Vi taler dit sprog og bevarer betydningen gennem hele købsprocessen.

Intet går tabt i oversættelsen

Tillid uden unødigt pres

BOLIGPORTEFØLJE

1.000+

boliger klar til sammenligning

Opdateres

hver dag

9 kystområder

Mere end 50 byer og ferieområder

En bred portefølje gør det hurtigere at finde den rette løsning.

BOLIGADMINISTRATION

En bolig, der skaber indtægt

Vi administrerer boliger, der er klar til udlejning.

Investeringsbolig

Efter købet organiserer vi udlejningen og den videre drift.

Ledig bolig

Hvis ingen bor i boligen, kan den skabe indtægt for ejeren.

Klargøring, markedsføring, indflytning, dialog med lejere og vedligeholdelse.

Omfang og rapportering aftales på forhånd.

KUNDEREJSEN

Fra første henvendelse til nøglerne

Én rådgiver bevarer hele overblikket og koordinerer hvert trin.

Indledende samtale

Vi forstår dine behov

Søgning og fremvisninger

Vi sammenligner mulighederne

Kontrol og handel

Vi følger dig til nøgleoverdragelsen

Efter købet kan vi også administrere boligen.

OMRÅDER

Spanien er mangfoldigt.
Vi hjælper dig med at finde dit sted.

Kysten

Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol

Byerne

Alicante, Valencia, Murcia, Málaga

Det rette sted skal passe til dit liv.

ET PRÆCIST UDVALG

En fokuseret liste frem for hundredvis af links

Vi vurderer alle boliger efter de samme klare kriterier.

Budget og omkostninger

Beliggenhed og livsstil

Stand og risici

Udlejningspotentiale

Du ved, hvad du vælger, og hvorfor.

KONTROL AF OPLYSNINGER

Fakta før følelser

Vi bekræfter de vigtigste oplysninger før en fremvisning.

Pris og aktualitet

Mulighed for fremvisning

Oplysningernes kilde

Uafhængige specialister

Juridiske og skattemæssige spørgsmål henviser vi til uafhængige eksperter.

START SØGNINGEN

Fem svar gør søgningen præcis

Hvor vil du gerne bo?

Hvad er formålet med købet?

Hvilket budget overvejer du?

Hvornår vil du købe?

Hvad betyder mest for dig?

Svar på den måde, der passer dig. Vi udarbejder dit første udvalg.

LAVERNA REAL ESTATE

Dit hjem i Spanien

Vores sans for detaljen

Fortæl os, hvad du søger. Vi skitserer en klar vej til købet.

lavernarealestate.com

agent@lavernarealestate.com

Spanien