LAVERNA REAL ESTATE

Immobili sul mare in Spagna

Ricerca, acquisto e gestione immobiliare

lavernarealestate.com



IL NOSTRO APPROCCIO

La vostra casa in Spagna parte dalla vita che desiderate

Iniziamo chiarendo obiettivo, budget, tempi e località più adatte.

Poi vi presentiamo soltanto gli immobili realmente in linea con le vostre esigenze.

Prima la persona. Poi l'immobile.

IL TEAM

Agenti professionisti.
Un unico standard di lavoro.

Ascoltiamo

Definiamo le esigenze prima della ricerca

Verifichiamo

Confermiamo prezzo e disponibilità

Vi accompagniamo

Restiamo al vostro fianco fino alla consegna delle chiavi

SENZA BARRIERE LINGUISTICHE

17 lingue

Un mercato. Molte culture.

Parliamo la vostra lingua e manteniamo intatto il significato in ogni fase dell'acquisto.

Comprensione senza equivoci

Fiducia senza stress inutile

PORTAFOGLIO IMMOBILIARE

1.000+

proposte pronte da confrontare

Aggiornato

ogni giorno

9 zone costiere

Oltre 50 città e località residenziali

Un ampio portafoglio ci permette di arrivare prima alla soluzione giusta.

GESTIONE IMMOBILIARE

Un immobile che produce reddito

Gestiamo abitazioni pronte per il mercato degli affitti.

Immobile da investimento

Dopo l'acquisto organizziamo la locazione e la gestione successiva.

Abitazione inutilizzata

Se nessuno vi abita, l'immobile può generare reddito per il proprietario.

Preparazione, promozione, ingresso degli inquilini, comunicazione e manutenzione.

Concordiamo in anticipo l'ambito del servizio e la modalità di rendicontazione.

IL PERCORSO DEL CLIENTE

Dalla prima richiesta alle chiavi

Un unico agente conserva tutto il contesto e coordina ogni fase.

Primo incontro

Comprendiamo le vostre esigenze

Ricerca e visite

Confrontiamo le alternative

Verifiche e rogito

Vi accompagniamo fino alle chiavi

Dopo l'acquisto possiamo anche gestire l'immobile.

LOCALITÀ

Ogni parte della Spagna è diversa.
Vi aiutiamo a trovare la vostra.

La costa

Costa Blanca, Costa Cálida, Costa del Sol

Le città

Alicante, Valencia, Murcia, Málaga

Il luogo giusto deve adattarsi al vostro stile di vita.

UNA SELEZIONE PRECISA

Una lista mirata, non centinaia di link

Valutiamo ogni immobile secondo gli stessi criteri chiari.

Budget e costi

Posizione e stile di vita

Condizioni e rischi

Potenziale di locazione

Sapete cosa scegliere e perché.

VERIFICA DELLE INFORMAZIONI

I fatti prima delle emozioni

Prima di ogni visita riconfermiamo i dati essenziali.

Prezzo e validità dell'offerta

Disponibilità per la visita

Fonte delle informazioni

Specialisti indipendenti

Affidiamo le questioni legali e fiscali a esperti indipendenti.

INIZIARE LA RICERCA

Cinque risposte rendono precisa la ricerca

Dove desiderate vivere?

Qual è lo scopo dell'acquisto?

Quale budget state considerando?

Quando desiderate acquistare?

Che cosa conta di più per voi?

Rispondete nel formato che preferite. Prepareremo una prima selezione.

LAVERNA REAL ESTATE

La vostra casa in Spagna

La nostra attenzione ai dettagli

Raccontateci cosa cercate. Vi proporremo un percorso chiaro verso l'acquisto.

lavernarealestate.com

agent@lavernarealestate.com

Spagna